

**Учет средств полученных и израсходованных ООО "Комфорт" на предоставление жилищно-коммунальных услуг МКД №24 по ул.Маяковского за 2021 год**

Вид услуги	остаток на начало периода	начислено за период	оплачено за период	просроченная задолженность на конец периода	остаток на конец периода
содержание		493 883,27	480 668,12	13 215,15	
тек.ремонт	-629 119,92	365 251,20	357 306,46	7 944,74	-645 463,94
тек.ремонт ЮЛ		17 648,00	16 209,20	1 438,80	
управление		115 344,24	113 408,69	1 935,55	
ОДН э/э		26 215,09	25 388,92	826,17	
ОДН в/с		12 846,57	12 453,50	393,07	
ОДН в/о		9 175,51	8 849,12	326,39	
<b>ИТОГО</b>		<b>1 040 363,88</b>	<b>1 014 284,01</b>	<b>26 079,87</b>	

**Перечень и стоимость работ по текущему ремонту МОП выполненных за 2021 год**

Месяц	Наименование работ	Стоимость работ
январь	Услуги трактора по очистке придомовой территории (22.01., 29.01)	4 000,00
январь	Ремонт стояка СО (кв.№39)	20 442,68
февраль	Ремонт стояка СО (кв.№5)	11 035,20
февраль	Замена крана для уборщицы (подъезд №3 - подвал)	810,00
апрель	Замена участка системы ВО (кв.№41)	3 787,48
апрель	Замена участка СО с установкой запорной арматуры (кв.№33,36)	18 143,00
апрель	Замена запорной арматуры на стояке ХВС (кв.№6)	936,00
май	Частичный ремонт кровли (11.05.,2021)	5 870,32
май	Замена участка СО (кв.№15)	4 937,00
май	Замена участка стояка системы ВО (кв.№10,14)	6 598,00
июнь	Покраска подъездных входных дверей (6 шт.)	9 000,00
июнь	Ремонт участка стояка СО (кв.№20,23)	5 054,00
июль	Замена навесного замка (чердак)	890,00
август	Проверка приборов УУТЭ	15 000,00
сентябрь	Замена светильника над входом в подъезд (подъезд №4)	1 400,00
октябрь	Замена кабеля и светильника в МОП (подъезд №2 - этаж 5)	1 574,00
октябрь	Ремонт системы вызова домофона (подъезд №3 - кв.45)	2 000,00
ноябрь	Ремонт балконной плиты и фасада (кв.№90)	27 590,00
ноябрь	Услуги трактора по очистке придомовой территории (14.12)	3 750,00
декабрь	Ремонт балконной плиты с заменой балконного ограждения (кв.№50)	50 375,00
декабрь	Ремонт балконной плиты с заменой балконного ограждения (кв.№12)	50 375,00
декабрь	Ремонт балконной плиты с заменой балконного ограждения (кв.№11)	50 375,00
декабрь	Услуги по дератизации от блох подвальных помещений (подвал - подъезд №5, октябрь)	2 281,00
декабрь	Установка окон в ОП (подвал) (14 шт.)	72 918,00
декабрь	Замена участка СО (кв.№97,11)	18 950,00
декабрь	Замена запорной арматуры на стояке ХВС (кв.№4)	1 236,00
декабрь	Установка водоразборного крана для уборщицы (подъезд №1)	738,00
<b>ИТОГО</b>		<b>389 859,68</b>

**Сведения**

**о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, о на 31 декабря 2021 года**

Номер специального счета	Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет	Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, кв. м.	Сведения о начисленных взносах на капитальный ремонт от собственников помещений в МКД на специальный счет, (нарастающим итогом), руб.	Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в МКД на специальный счет, (нарастающим итогом), руб.	Сведения о размере задолженности по взносам на капитальный ремонт от собственников помещений в МКД на специальный счет, (нарастающим итогом), руб.	Сведения о размере израсходованных средств собственников МКД на капитальный ремонт со специального счета (нарастающим итогом), руб.	Сведения о размере остатка средств на специальном счете (нарастающим итогом), руб.
р/сч 40705810225090000 038	Отделение № 8628 Сбербанка России г. Петрозаводск	4535,30	2 726 893,83	2 621 561,71	105 332,12	1 552 826,00	1 068 735,71

Директор ООО "Комфорт" \_\_\_\_\_

О.А.Павлов

Председатель Совета дома \_\_\_\_\_